



EUROINNOVA
INTERNATIONAL ONLINE EDUCATION



Structuralia
Engineering eLearning

Curso Superior en Jefes y Gerentes de Mantenimiento de Edificios y Facility Services





Elige aprender en la escuela
líder en formación online

ÍNDICE

1 | **Somos
Structuralia**

2 | **Rankings**

3 | **By EDUCA
EDTECH Group**

4 | **Metodología
LXP**

5 | **Razones por las
que elegir
Structuralia**

6 | **Programa
Formativo**

7 | **Temario**

8 | **Contacto**



SOMOS STRUCTURALIA

Structuralia es una **institución educativa online de posgrados de alta especialización** en ingeniería, infraestructuras, construcción, energía, edificación, transformación digital y nuevas tecnologías. Desde nuestra fundación en 2001, estamos comprometidos con la formación de calidad para el desarrollo profesional de **ingenieros, arquitectos y profesionales del sector STEM**.

Ofrecemos una plataforma donde poder adquirir nuevas habilidades y actualizarse sin límites de tiempo o espacio. Gracias a nuestra metodología proporcionamos a nuestros estudiantes una **experiencia educativa comprometida** interactiva y de apoyo para que puedan enfrentarse a los desafíos del futuro en sus respectivos campos de trabajo.

Más de
20
años de
experiencia

Más de
200k
estudiantes
formados

Más de
90
nacionalidades entre
nuestro alumnado

[Ver en la web](#)



Structuralia
Engineering eLearning



Especialízate para
avanzar en tu **carrera profesional**

RANKINGS DE STRUCTURALIA

Structuralia ha conseguido el reconocimiento de diferentes rankings a nivel nacional e internacional, gracias por su apuesta de **democratizar la educación** y apostar por la innovación educativa para **lograr la excelencia**.

Para la elaboración de estos rankings, se emplean **indicadores** como la reputación online y offline, la calidad de la institución, la responsabilidad social, la innovación educativa o el perfil de los profesionales.



Ver en la web

BY EDUCA EDTECH

Structuralia es una marca avalada por **EDUCA EDTECH Group**, que está compuesto por un conjunto de experimentadas y reconocidas **instituciones educativas de formación online**. Todas las entidades que lo forman comparten la misión de **democratizar el acceso a la educación** y apuestan por la transferencia de conocimiento, por el desarrollo tecnológico y por la investigación.



ONLINE EDUCATION



Ver en la web



METODOLOGÍA LXP

La metodología **EDUCA LXP** permite una experiencia mejorada de aprendizaje integrando la AI en los procesos de e-learning, a través de modelos predictivos altamente personalizados, derivados del estudio de necesidades detectadas en la interacción del alumnado con sus entornos virtuales.

EDUCA LXP es fruto de la **Transferencia de Resultados de Investigación** de varios proyectos multidisciplinares de I+D+i, con participación de distintas Universidades Internacionales que apuestan por la transferencia de conocimientos, desarrollo tecnológico e investigación.



1. Flexibilidad

Aprendizaje 100% online y flexible, que permite al alumnado estudiar donde, cuando y como quiera.



2. Accesibilidad

Cercanía y comprensión. Democratizando el acceso a la educación trabajando para que todas las personas tengan la oportunidad de seguir formándose.



3. Personalización

Itinerarios formativos individualizados y adaptados a las necesidades de cada estudiante.



4. Acompañamiento / Seguimiento docente

Orientación académica por parte de un equipo docente especialista en su área de conocimiento, que aboga por la calidad educativa adaptando los procesos a las necesidades del mercado laboral.



5. Innovación

Desarrollos tecnológicos en permanente evolución impulsados por la AI mediante Learning Experience Platform.



6. Excelencia educativa

Enfoque didáctico orientado al trabajo por competencias, que favorece un aprendizaje práctico y significativo, garantizando el desarrollo profesional.



Programas

**PROPIOS
UNIVERSITARIOS**

RAZONES POR LAS QUE ELEGIR STRUCTURALIA

1. Nuestra Experiencia

- ✓ Más de **20 años de experiencia**.
- ✓ Más de **200.000 alumnos** ya se han formado en nuestras aulas virtuales.
- ✓ Más de **90 nacionalidades** entre nuestro alumnado.

2. Nuestro Equipo

En la actualidad, Structuralia cuenta con un equipo humano formado por más **550 profesionales que trabajan en el sector STEM (Science, Technology, Engineering and Mathematics)**. Nuestro personal se encuentra sólidamente enmarcado en una estructura que facilita la mayor calidad en la atención al alumnado.

3. Nuestra Metodología



100% ONLINE

Estudia cuando y desde donde quieras. Accede al campus virtual desde cualquier dispositivo.



APRENDIZAJE

Pretendemos que los nuevos conocimientos se incorporen de forma sustantiva en la estructura cognitiva



EQUIPO DOCENTE

Structuralia cuenta con un equipo de profesionales que harán de tu estudio una experiencia de alta calidad educativa.



NO ESTARÁS SOLO

Acompañamiento por parte del equipo de tutorización durante toda tu experiencia como estudiante



4. Calidad AENOR

- ✓ Somos Agencia de Colaboración N°99000000169 autorizada por el Ministerio de Empleo y Seguridad Social de España.
- ✓ Se llevan a cabo auditorías externas anuales que garantizan la máxima calidad AENOR.
- ✓ Nuestros procesos de enseñanza están certificados por **AENOR** por la ISO 9001.



Curso Superior en Jefes y Gerentes de Mantenimiento de Edificios y Facility Services



DURACIÓN
300 horas



MODALIDAD
ONLINE



ACOMPANIAMIENTO
PERSONALIZADO

Titulación

Título de Curso Superior en Jefes y Gerentes de Mantenimiento de Edificios y Facility Services con 300 horas expedido por Structuralia



como Escuela de Negocios de Formación de Postgrado
EXPIDE EL PRESENTE TÍTULO PROPIO

Nombre del Alumno
con D.N.I. XXXXXXXXB ha superado los estudios correspondientes de

Nombre de la Acción Formativa
de 425 horas, perteneciente al Plan de formación de STRUCTURALIA en la convocatoria de 2023
Y para que surta los efectos pertinentes queda registrado con Número de Expediente EDUN/2019-7349-809852

Con una calificación de **NOTABLE**
Y para que conste expido la presente TITULACIÓN en
Granada, a 11 de Noviembre de 2023

Firma del Alumno/a
NOMBRE ALUMNO/A

La Dirección Académica
NOMBRE DE ÁREA MANAGER







Con Establecimiento Certificado por el Consejo Económico y Social de la UNED (CCEU) (Resolución 6046)

Ver en la web



Structuralia
Engineering eLearning

Descripción

El Curso Superior en Jefes y Gerentes de Mantenimiento de Edificios y Facility Services te sitúa a la vanguardia de un sector en pleno auge. La demanda de profesionales capacitados en la gestión eficiente de instalaciones y mantenimiento de edificios es más alta que nunca, impulsada por la creciente complejidad de las infraestructuras modernas y la necesidad de optimizar recursos. Este curso online te proporcionará las habilidades esenciales para liderar equipos, gestionar proyectos y adoptar tecnologías emergentes que mejoran la sostenibilidad y eficiencia de las operaciones. Aprenderás a identificar oportunidades de mejora, implementar estrategias innovadoras y asegurar el cumplimiento de normativas, todo desde la comodidad de tu hogar. Convertirte en un líder en este ámbito no solo te abrirá puertas en el mercado laboral, sino que te permitirá participar activamente en la transformación de los espacios que habitamos y utilizamos diariamente.

Objetivos

- Adquirir conocimientos sobre gestión eficiente del mantenimiento de edificios.
- Desarrollar habilidades para planificar y organizar tareas de mantenimiento.
- Identificar y aplicar normativas vigentes en gestión de facilities.
- Mejorar la capacidad para liderar equipos de mantenimiento.
- Analizar y optimizar procesos de mantenimiento de edificios.
- Implementar estrategias de sostenibilidad en el mantenimiento.
- Evaluar y seleccionar proveedores de servicios de mantenimiento.

Para qué te prepara

El Curso Superior en Jefes y Gerentes de Mantenimiento de Edificios y Facility Services está dirigido a profesionales del sector de mantenimiento y gestión de edificios que deseen ampliar sus conocimientos, así como a titulados interesados en actualizarse en las mejores prácticas y técnicas actuales para optimizar la eficiencia en sus funciones diarias.

A quién va dirigido

Este curso te prepara para liderar y gestionar eficazmente equipos de mantenimiento en edificios, optimizando recursos y asegurando un funcionamiento eficiente de las instalaciones. Aprenderás a implementar estrategias de mantenimiento preventivo y correctivo, gestionar contratos de servicios y supervisar proyectos de mejora. Al finalizar, podrás identificar y resolver problemas operativos, garantizando la seguridad y el cumplimiento de normativas, mejorando así la calidad del servicio ofrecido.

Salidas laborales

- Jefe de mantenimiento en edificios corporativos - Gerente de facility services en hospitales - Coordinador de servicios técnicos en centros comerciales - Supervisor de mantenimiento en hoteles - Consultor de eficiencia energética para instalaciones - Responsable de seguridad y operación en complejos residenciales - Director de proyectos de mantenimiento en infraestructuras públicas

TEMARIO

MÓDULO 1. JEFES Y GERENTES DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS Y FACILITY SERVICES. MÓDULO TÉCNICO

UNIDAD DIDÁCTICA 1. MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES: BASES, GESTIÓN Y CONTRATACIÓN

1. Bases del mantenimiento de instalaciones
2. La gestión del mantenimiento
3. Indicadores de mantenimiento

UNIDAD DIDÁCTICA 2. OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES E INMUEBLES

1. Climatización / ventilación
2. Electricidad / iluminación
3. Protección contra incendios
4. Ascensores y transporte vertical
5. Fontanería, saneamiento y legionelosis
6. Control de instalaciones
7. Instalaciones de gas y pararrayos
8. Mantenimiento de inmuebles. Elementos constructivos

UNIDAD DIDÁCTICA 3. EFICIENCIA ENERGÉTICA Y GESTIÓN DE CONSUMOS

1. Contrato de suministros
2. Sistemas de control de instalaciones
3. Elementos constructivos y ahorro energético
4. Estrategias genéricas de ahorro energético por instalación

UNIDAD DIDÁCTICA 4. GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL

1. Contenido y contexto
2. Aspectos generales de la gestión medioambiental de edificios e instalaciones
3. Sistema de gestión medioambiental SGMA
4. Documentación del sistema de gestión medioambiental SGMA

UNIDAD DIDÁCTICA 5. LA GESTIÓN INTEGRAL DEL CONTRATO

1. Estructura y modelo de contrato tipo
2. Gestión de subcontratos
3. Sla's
4. Kpi's o indicadores clave de servicio
5. Control de documentación
6. Control del servicio
7. Informes de gestión
8. Control económico
9. Propuestas de mejora

UNIDAD DIDÁCTICA 6. GESTIÓN DEL AMBIENTE EN EL INTERIOR DE EDIFICIOS

1. Contenido
2. La relevancia de la calidad del aire interior
3. Parámetros y procedimientos de control ambiental - calidad de aire interior
4. Descripción general de los métodos y procedimientos de control ambiental
5. Definición y causalidad del síndrome del edificio enfermo
6. Como efectuar las investigaciones asociadas a un edificio enfermo
7. Factores de prevención del see
8. Enfermedades relacionadas con los edificios
9. Los efectos de los campos electromagnéticos
10. Gestión de amianto en instalaciones

UNIDAD DIDÁCTICA 7. HERRAMIENTAS INFORMÁTICAS

1. Herramientas informáticas de gestión de mantenimiento
2. Objetivos y características generales de un sistema de GMAO
3. Anexo I: programas
4. Anexo II: programas de gestión de proyectos

MÓDULO 2. JEFES Y GERENTES DE SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS. MÓDULO TÉCNICO

UNIDAD DIDÁCTICA 1. LIMPIEZA

UNIDAD DIDÁCTICA 2. DIMENSIONAMIENTO DE LOS PROYECTOS DE LIMPIEZA

UNIDAD DIDÁCTICA 3. GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL

UNIDAD DIDÁCTICA 4. LA GESTIÓN INTEGRAL DEL CONTRATO

UNIDAD DIDÁCTICA 5. LA GESTIÓN ESPECÍFICA DEL CONTRATO DE LIMPIEZA

¿Te ha parecido interesante esta información?

Si aún tienes dudas, nuestro equipo de asesoramiento académico estará encantado de resolverlas.

Pregúntanos sobre nuestro método de formación, nuestros profesores, las becas o incluso simplemente conócenos.

Solicita información sin compromiso

Telefonos de contacto

España		+34 900 831 200	Argentina		54-(11)52391339
Bolivia		+591 50154035	Estados Unidos		1-(2)022220068
Chile		56-(2)25652888	Guatemala		+502 22681261
Colombia		+57 601 50885563	Mexico		+52-(55)11689600
Costa Rica		+506 40014497	Panamá		+507 8355891
Ecuador		+593 24016142	Perú		+51 1 17075761
El Salvador		+503 21130481	República Dominicana		+1 8299463963

!Encuétranos aquí!

Edificio Educa Edtech

Camino de la Torrecilla N.º 30 EDIFICIO EDUCA EDTECH,
C.P. 18.200, Maracena (Granada)

 formacion@euroinnova.com

 www.euroinnova.com

Lunes a viernes: 9:00 a 20:00h Horario España

¡Síguenos para estar al tanto de todas nuestras novedades!

España     

Ver en la web



Structuralia
Engineering eLearning

Latino America  
Reública Dominicana  





Structuralia
Engineering eLearning



By
EDUCA EDTECH
Group