



EUROINNOVA
INTERNATIONAL ONLINE EDUCATION



INEAF
BUSINESS SCHOOL

Curso en Contratos de Arrendamiento





Elige aprender en la escuela
líder en formación online

ÍNDICE

1 | Somos INEAF

2 | Rankings

3 | Alianzas y acreditaciones

4 | By EDUCA
EDTECH
Group

5 | Metodología
LXP

6 | Razones por
las que
elegir Ineaf

7 | Financiación
y Becas

8 | Métodos de
pago

9 | Programa
Formativo

10 | Temario

11 | Contacto

SOMOS INEAF

INEAF es una institución especializada en **formación online fiscal y jurídica**. El primer nivel de nuestro claustro y un catálogo formativo en constante actualización nos hacen convertirnos en una de las principales instituciones online del sector.

Los profesionales en activo y recién graduados reciben de INEAF una alta cualificación que se dirige a la formación de especialistas que se integren en el mercado laboral o mejoren su posición en este. Para ello, empleamos **programas formativos prácticos y flexibles con los que los estudiantes podrán compaginar el estudio con su vida personal y profesional**. Un modelo de formación que otorga todo el protagonismo al estudiante.

Más de

18

años de
experiencia

Más de

300k

estudiantes
formados

Hasta un

98%

tasa
empleabilidad

Hasta un

100%

de financiación

Hasta un

50%

de los estudiantes
repite

Hasta un

25%

de estudiantes
internacionales

[Ver en la web](#)



INEAF
BUSINESS SCHOOL



Fórmate, crece, desafía lo convencional,
Elige INEAF



QS, sello de excelencia académica

INEAF: 5 estrellas en educación online

RANKINGS DE INEAF

La empresa **INEAF** ha conseguido el reconocimiento de diferentes rankings a nivel nacional e internacional, gracias a sus programas formativos y flexibles, así como un modelo de formación en el que el alumno es el protagonista.

Para la elaboración de estos rankings, se emplean indicadores como la reputación online y offline, la calidad de la institución, el perfil de los profesionales.



[Ver en la web](#)

ALIANZAS Y ACREDITACIONES



Ver en la web



INEAF
BUSINESS SCHOOL

BY EDUCA EDTECH

INEAF es una marca avalada por **EDUCA EDTECH Group**, que está compuesto por un conjunto de experimentadas y reconocidas **instituciones educativas de formación online**. Todas las entidades que lo forman comparten la misión de **democratizar el acceso a la educación** y apuestan por la transferencia de conocimiento, por el desarrollo tecnológico y por la investigación.



ONLINE EDUCATION



Ver en la web



METODOLOGÍA LXP

La metodología **EDUCA LXP** permite una experiencia mejorada de aprendizaje integrando la AI en los procesos de e-learning, a través de modelos predictivos altamente personalizados, derivados del estudio de necesidades detectadas en la interacción del alumnado con sus entornos virtuales.

EDUCA LXP es fruto de la **Transferencia de Resultados de Investigación** de varios proyectos multidisciplinares de I+D+i, con participación de distintas Universidades Internacionales que apuestan por la transferencia de conocimientos, desarrollo tecnológico e investigación.



1. Flexibilidad

Aprendizaje 100% online y flexible, que permite al alumnado estudiar donde, cuando y como quiera.



2. Accesibilidad

Cercanía y comprensión. Democratizando el acceso a la educación trabajando para que todas las personas tengan la oportunidad de seguir formándose.



3. Personalización

Itinerarios formativos individualizados y adaptados a las necesidades de cada estudiante.



4. Acompañamiento / Seguimiento docente

Orientación académica por parte de un equipo docente especialista en su área de conocimiento, que aboga por la calidad educativa adaptando los procesos a las necesidades del mercado laboral.



5. Innovación

Desarrollos tecnológicos en permanente evolución impulsados por la AI mediante Learning Experience Platform.



6. Excelencia educativa

Enfoque didáctico orientado al trabajo por competencias, que favorece un aprendizaje práctico y significativo, garantizando el desarrollo profesional.



Programas
PROPIOS
UNIVERSITARIOS
OFICIALES

RAZONES POR LAS QUE ELEGIR INEAF

1. Nuestra Experiencia

- ✓ Más de **18 años** de experiencia
- ✓ Más de **300.000** alumnos ya se han formado en nuestras aulas virtuales
- ✓ Alumnos de los 5 continentes
- ✓ **25%** de alumnos internacionales.
- ✓ **97%** de satisfacción
- ✓ **100% lo recomiendan.**
- ✓ Más de la mitad ha vuelto a estudiar en INEAF.

2. Nuestro Equipo

En la actualidad, INEAF cuenta con un equipo humano formado por más de **400 profesionales**. Nuestro personal se encuentra sólidamente enmarcado en una estructura que facilita la mayor calidad en la atención al alumnado.

3. Nuestra Metodología



100% ONLINE

Estudia cuando y desde donde quieras. Accede al campus virtual desde cualquier dispositivo.



APRENDIZAJE

Pretendemos que los nuevos conocimientos se incorporen de forma sustantiva en la estructura cognitiva



EQUIPO DOCENTE

INEAF cuenta con un equipo de profesionales que harán de tu estudio una experiencia de alta calidad educativa.



NO ESTARÁS SOLO

Acompañamiento por parte del equipo de tutorización durante toda tu experiencia como estudiante

Ver en la web



INEAF
BUSINESS SCHOOL

4. Calidad AENOR

- ✓ Somos Agencia de Colaboración N°99000000169 autorizada por el Ministerio de Empleo y Seguridad Social.
- ✓ Se llevan a cabo auditorías externas anuales que garantizan la máxima calidad AENOR.
- ✓ Nuestros procesos de enseñanza están certificados por **AENOR** por la ISO 9001.



5. Confianza

Contamos con el sello de **Confianza Online** y colaboramos con la Universidades más prestigiosas, Administraciones Públicas y Empresas Software a nivel Nacional e Internacional.



6. Somos distribuidores de formación

Como parte de su infraestructura y como muestra de su constante expansión Euroinnova incluye dentro de su organización una **editorial y una imprenta digital industrial**.

FINANCIACIÓN Y BECAS

Financia tu cursos o máster y disfruta de las becas disponibles. ¡Contacta con nuestro equipo experto para saber cuál se adapta más a tu perfil!

25% Beca
ALUMNI

20% Beca
DESEMPLEO

15% Beca
EMPRENDE

15% Beca
RECOMIENDA

15% Beca
GRUPO

20% Beca
FAMILIA
NUMEROSA

20% Beca
DIVERSIDAD
FUNCIONAL

20% Beca
PARA PROFESIONALES,
SANITARIOS,
COLEGIADOS/AS



[Solicitar información](#)

MÉTODOS DE PAGO

Con la Garantía de:



Fracciona el pago de tu curso en cómodos plazos y sin intereses de forma segura.



Nos adaptamos a todos los métodos de pago internacionales:



y muchos mas...



[Ver en la web](#)



INEAF
BUSINESS SCHOOL

Curso en Contratos de Arrendamiento



DURACIÓN
200 horas



**MODALIDAD
ONLINE**



**ACOMPañAMIENTO
PERSONALIZADO**

Titulación

Titulación expedida por el Instituto Europeo de Asesoría Fiscal (INEAF), avalada por el Instituto Europeo de Estudios Empresariales (INESEM) "Enseñanza no oficial y no conducente a la obtención de un título con carácter oficial o certificado de profesionalidad."

Descripción

El Curso en Contratos de Arrendamiento se presenta como una oportunidad única en un sector que está en constante evolución y crecimiento. La demanda de profesionales capacitados en la gestión de arrendamientos es cada vez mayor, dado el auge del mercado inmobiliario y la complejidad de las normativas actuales. Este curso te permitirá adquirir habilidades esenciales para abordar tanto arrendamientos rústicos como urbanos, así como entender los procedimientos de desahucio por falta de pago. Aprenderás a redactar modelos de contratos adaptados a diversas situaciones, lo que te convertirá en un experto en la materia. Participar en este curso no solo ampliará tus conocimientos, sino que también te posicionará como un candidato atractivo en un mercado laboral competitivo. ¡No dejes pasar la oportunidad de formarte en un área con tanto potencial!

Objetivos

- Comprender los principios legales que rigen los arrendamientos rústicos y no afectos en la normativa vigente
- Analizar las cláusulas esenciales en contratos de arrendamiento de vivienda y locales comerciales

[Ver en la web](#)



INEAF
BUSINESS SCHOOL

- Identificar los procedimientos legales en casos de desahucio por falta de pago en arrendamientos
- Elaborar modelos de contratos de arrendamiento para distintas tipologías, como vivienda y plaza de garaje
- Evaluar los aspectos específicos en arrendamientos industriales y despachos profesionales para su correcta gestión
- Aplicar la normativa sobre arrendamientos en situaciones prácticas que se presenten en el ámbito laboral
- Desarrollar habilidades para la negociación y redacción de contratos de arrendamiento ajustados a la legalidad

A quién va dirigido

El Curso en Contratos de Arrendamiento está dirigido a profesionales y titulados del sector inmobiliario, jurídico y administrativo que deseen ampliar sus conocimientos sobre arrendamientos. Este curso ofrece una formación accesible, donde se abordan aspectos clave como los arrendamientos rústicos, modelos de contratos y procedimientos de desahucio. Es una oportunidad ideal para actualizarse en un área fundamental del mercado.

Para qué te prepara

El Curso en Contratos de Arrendamiento te prepara para afrontar con seguridad los diferentes tipos de arrendamientos, desde los rústicos hasta los urbanos. Aprenderás a gestionar situaciones complejas como el desahucio por falta de pago y a redactar contratos de arrendamiento adaptados a diversas necesidades. Al finalizar, estarás capacitado para resolver problemas relacionados con arrendamientos y aplicar modelos de contrato adecuados, mejorando así tu competencia profesional en el sector.

Salidas laborales

- Asesor inmobiliario especializado en arrendamientos - Abogado experto en derecho de arrendamientos - Gestor de propiedades y contratos de alquiler - Consultor en mediación de conflictos de arrendamiento - Administrador de fincas con enfoque en arrendamientos - Formador en legislación sobre contratos de arrendamiento - Analista de mercado inmobiliario y arrendamientos - Responsable de desarrollo de proyectos de arrendamiento

TEMARIO

UNIDAD DIDÁCTICA 1. ARRENDAMIENTOS RUSTICOS

1. Arrendamiento rústico: conceptualización y normativa aplicable
2. Contrato de Arrendamiento Rústico: Partes y Formalización
3. Duración de los arrendamientos
4. Fianza y Renta
5. Derechos y obligaciones de las partes
6. Extinción, resolución y suspensión del contrato
7. Las aparcerías
 1. - Ejemplo: El contrato de aparcería

UNIDAD DIDÁCTICA 2. ARRENDAMIENTOS NO AFECTOS Y PECULIARES

1. Contrato de arrendamiento de Industria
2. Viviendas turísticas
3. Arrendamiento para uso distinto de vivienda: Edificaciones y mejoras
4. Plazas de garaje
5. Arrendamiento de viviendas por razón del cargo que se desempeñe: Porteros, guardas, asalariados, empleados y funcionarios
6. Viviendas protegidas

UNIDAD DIDÁCTICA 3. DESAHUCIO POR FALTA DE PAGO

1. Regulación: El Desahucio en la LEC
2. Procedimiento y tipos de desahucio
 1. - Procedimiento monitorio
 2. - Procedimiento verbal, reclamación de rentas
 3. - Juicio de desahucio

UNIDAD DIDÁCTICA 4. MODELOS CONTRATO DE ARRENDAMIENTO I: VIVIENDA, LOCAL Y PLAZA DE GARAJE

1. Contrato Arrendamiento de Vivienda: Aproximación
2. Ejemplo: Contrato tipo de Arrendamiento de Vivienda
 1. - Inventario de enseres de la vivienda
 2. - Solicitud de permiso para la realización de obras
 3. - Acuerdo de finalización de contrato con liquidación de fianza.
 4. - Requerimiento por falta de pago de la vivienda
 5. - Desistimiento del arrendatario
3. Contrato de Arrendamiento de local: Aproximación
4. Ejemplo: Contrato tipo de Arrendamiento de local
 1. - Inventario de enseres del local
 2. - Solicitud de permiso para la realización de obras
 3. - Acuerdo de finalización de contrato con liquidación de fianza
 4. - Requerimiento por falta de pago del local

5. - Desistimiento del arrendatario
6. - Solicitud de autorización para subarriendo parcial del local
7. - Contrato de subarriendo parcial del local
5. Contrato de Arrendamiento de plaza de garaje: Aproximación
 1. - Ejemplo: Contrato tipo de Arrendamiento de plaza de garaje

UNIDAD DIDÁCTICA 5. MODELOS CONTRATO DE ARRENDAMIENTO II: INDUSTRIA, DESPACHO PROFESIONAL Y ARRENDAMIENTO RÚSTICO

1. Contrato de Arrendamiento de industria: Aproximación
 1. - Ejemplo: Contrato tipo de Arrendamiento de Industria
2. Contrato de Arrendamiento de despacho profesional: Aproximación
 1. - Ejemplo: Contrato tipo de Arrendamiento de despacho profesional
3. Contrato de Arrendamiento rústico: Aproximación
 1. - Ejemplo: Contrato tipo de Arrendamiento rústico

Solicita información sin compromiso

iMatricularme ya!

Telefonos de contacto

España		+34 900 831 200	Argentina		54-(11)52391339
Bolivia		+591 50154035	Estados Unidos		1-(2)022220068
Chile		56-(2)25652888	Guatemala		+502 22681261
Colombia		+57 601 50885563	Mexico		+52-(55)11689600
Costa Rica		+506 40014497	Panamá		+507 8355891
Ecuador		+593 24016142	Perú		+51 1 17075761
El Salvador		+503 21130481	República Dominicana		+1 8299463963

!Encuétranos aquí!

Edificio Educa Edtech

Camino de la Torrecilla N.º 30 EDIFICIO EDUCA EDTECH,
C.P. 18.200, Maracena (Granada)

 formacion@euroinnova.com

 www.euroinnova.com

Horario atención al cliente

Lunes a viernes: 9:00 a 20:00h **Horario España**

¡Síguenos para estar al tanto de todas nuestras novedades!



Ver en la web



INEAF
BUSINESS SCHOOL



INEAF
BUSINESS SCHOOL



By
EDUCA EDTECH
Group